**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО**

 **ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

|  |
| --- |
| Начальнику отдела имущественных и земельных отношенийадминистрации Изобильненского городского округаСтавропольскогокраяГурьяновой С.В. |

**Заключение**

**Контрольно-счетного органа Изобильненского городского округа**

**Ставропольского края по результатам контрольного мероприятия**

**«Проверка достоверности, полноты и соответствия нормативным требованиям составления и предоставления годовой бюджетной отчетности за 2017 год главного администратора бюджетных средств – Отдела имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского**

**муниципального района Ставропольского края»**

**1. Основание для проведения внешней проверки:** на основании статьи 157, 264.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 07.02.2011 №6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», план работы Контрольно-счетного органа Изобильненского городского округа Ставропольского края на 2018 год.

**2. Цель внешней проверки:** Проверка достоверности, полноты и соответствия нормативным требованиям составления и предоставления бюджетной отчетности за 2017 год.

**3. Предмет внешней проверки:** годовая бюджетная отчетность Отдела имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края за 2017 год.

**4. Объект внешней проверки:** Отдел имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края (далее – Отдел имущества).

**5. Проверяемый период деятельности:** 2017 год.

**6. Срок проведения контрольного мероприятия**: апрель 2018 года.

**7. Результаты внешней проверки:**

**7.1. Общие положения.**

В соответствии с заключенным соглашением «О передаче функций по ведению бюджетного (бухгалтерского) учета и составления отчетности органа исполнительной власти Изобильненского муниципального района Ставропольского края» от 01.03.2017 бухгалтерский учет Отдела имущества осуществляет МКУ ИМР СК «Централизованная бухгалтерия» (далее – МКУ ЦБ). Лицевые счета Отдела имущества открыты в УФК по Ставропольскому краю, расчетных счетов Отдел имущества не имеет.

Годовая бюджетная отчетность Отдела имущества за 2017 год представлена к проверке в соответствии с требованиями статьи 157, 264.4 БК РФ в срок, предусмотренный статьей 264.4 БК РФ, подписана начальником Отдела имущества, директором и главным бухгалтером МКУ ЦБ в соответствии с требованием пункта 6 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 23.12.2010 №191н (далее – Инструкция №191н).

Документы предоставлены в сброшюрованном и пронумерованном виде в соответствии с пунктом 4 Инструкции №191н.

При проверке степени полноты, состава и содержания форм бюджетной отчетности выявлено следующее.

В соответствии с пунктом 8 Инструкции №191н формы 0503166 «Сведения об исполнении мероприятий в рамках целевых программ», 0503167 «Сведения о целевых иностранных кредитах», 0503171 «Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета», 0503172 «Сведения о государственном (муниципальном) долге, предоставленных бюджетных кредитах», 0503174 «Сведения о доходах бюджета от перечисления части прибыли (дивидендов) государственных (муниципальных) унитарных предприятий, иных организаций с государственным участием в капитале», 0503178 «Сведения об остатках денежных средств на счетах получателя бюджетных средств», 0503184 «Справка о суммах консолидируемых поступлений, подлежащих зачислению на счет бюджета», 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства», 0503296 «Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета» отражены в разделе 5 Пояснительной записки (форма 0503160), так как не имеют числового значения.

При сверке показателей между различными формами бюджетной отчетности расхождений не выявлено.

Согласно Таблице №4 «Сведения об особенностях ведения бюджетного учета» к Пояснительной записке (форма 0503160) бюджетный учет в Отделе имущества осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 №157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.12.2010 №162н «Об утверждении плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению», Учетной политикой отдела имущества и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края (далее – Учетная политика), утвержденной приказом начальника имущества и земельных отношений администрации Изобильненского муниципального района Ставропольского края от 01.03.2017 №8/1.

**7.2 Организационный раздел.**

Отдел имущества является юридическим лицом, имеет штампы, круглую печать со своим наименованием. Организационно-правовая форма - казенное учреждение.

Отдел является органом администрации ИМР СК, осуществляющим исполнительные и распорядительные функции в области управления и распоряжения муниципальной собственностью ИМР СК. Отдел в своей работе подотчетен главе Администрации. Имущество отдела находится в собственности ИМР СК и закреплено за отделом на праве оперативного управления. Отдел имущества в своей деятельности руководствуется Положением об отделе, утвержденным решением совета ИМР СК от 04.07.2017 №221, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности ИМР СК, законодательством РФ и Ставропольского края, правовыми актами ИМР СК.

**7.3. Результаты деятельности и анализ показателей бухгалтерской отчетности.**

Первоначальные плановые бюджетные назначения на 2017 год по доходам в сумме 10 926 014,92 руб., и бюджетные ассигнования по расходам в сумме 7 337 260,84 руб. утверждены решением совета Изобильненского муниципального района Ставропольского края от 23.12.2016 №318 «О бюджете Изобильненского муниципального района Ставропольского края на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов» (далее – Решение о бюджете).

В течение 2017 года плановые бюджетные назначения корректировались на основании решений совета Изобильненского муниципального района Ставропольского края от 03.03.2017 №333, от 18.04.2017 №351, от 04.07.2017 №362, от 05.09.2017 №383. Уточненные плановые назначения по доходам составили 34 874 396,61 руб., бюджетные ассигнования по расходам - 8 673 188,78 руб.

Анализ изменений плановых показателей по доходам и расходам приведен в таблицы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Первоначальный план, руб. | Уточненный план, руб. | Отклонения |
| ДОХОДЫ |
| *Налоговые доходы* | *0,00* | *185 000,00* | *185000,00* |
| Государственная пошлина | 0,00 | 185 000,00 | 185 000,00 |
| *Неналоговые доходы* | *10 926 014,92* | *34 689 396,61* | *23 763 381,69* |
| Доходы, полученные в виде арендной платы | 10 862 091,54 | 32 933 167,57 | 22 071 076,03 |
| Прочие доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства | 47 923,38 | 24 406,79 | -23 516,59 |
| Доходы от продажи земельных участков |  0,00 | 1 460 419,05 | 1 460 419,05 |
| Прочие неналоговые доходы | 16 000,00 | 271 403,20 | 255 403,20 |
| **ИТОГО по доходам** | **10 926 014,92** | **34 874 396,61** | **23 948 381,69** |
| РАСХОДЫ |
| Другие общегосударственные вопросы | 6 807 260,84 | 8 177 688,78 | 1 370 427,94 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 530 000,00 | 495 500,00 | -34 500,00 |
| **ИТОГО по расходам** | **7 337 260,84** | **8 673 188,78** | **1 335 927,94** |

Плановые назначения по доходам в 2017 году увеличены в 3,19 раза от первоначального планового показателя, за счет увеличения доходов, полученных в виде арендной платы.

Бюджетные ассигнования по расходам в 2017 году увеличены на 18,2% от первоначального планового показателя за счет увеличения расходов на другие общегосударственные вопросы.

Согласно «Отчету об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» (форма 0503127) доходы Отдела имущества в 2017 году исполнены в сумме 41 871 352,21 руб., или 120,06% к уточненным плановым назначениям.

Исполнение доходов, администрируемых Отделом имущества, в разрезе источников доходов в 2017 году характеризуется следующими данными:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование доходов | Уточненные плановые назначения, руб. | Исполнение, руб. | Не исполнено, руб. | % исполнения |
| Государственная пошлина | 185 000,00 | 185 000,00 | - | 100,00 |
| Доходы, полученные в виде арендной платы | 32 933 167,57 | 39 749 563,76 | -6 816 396,19 | 120,70 |
| Прочие доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства | 24 406,79 | 5 619,68 | 18 787,11 | 23,03 |
| Доходы от продажи земельных участков | *1 460 419,05* | *1 770 784,64* | *-310 365,59* | *121,25* |
| Невыясненные поступления | 271 403,20 | 160 384,13 | 111 019,07 | 59,09 |
| **ИТОГО** | **34 874 396,61** | **41 871 352,21** | **-6 996 955,60** | **120,06** |

Доходы Отделом имущества в 2017 году исполнены с перевыполнением уточненных плановых показателей на 20,06%.в связи с заключением новых договоров аренды, погашением арендаторами сумм задолженности, а так же возросшим спросом на выкуп земельных участков.

Согласно «Отчету об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» (форма 0503127) расходы Отдела имущества в 2017 году исполнены в сумме 8 410 645,71 руб., или 96,97% к уточненным плановым назначениям.

Отдел имущества в 2017 году, как главный распорядитель бюджетных средств, осуществлял расходы по 2 разделам классификации расходов бюджета:

- 01 00 «Общегосударственные вопросы»,

- 04 00 «Национальная экономика».

Исполнение бюджетных показателей в разрезе подразделов расходов характеризуется следующими данными:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование подраздела | Уточненные плановые назначения, руб. | Исполнение, руб. | Не исполнено, руб. | % исполнения |
| 01 13 | Другие общегосударственные вопросы | 8 177 688,78 | 8 085 645,71 | 92 043,07 | 98,87 |
| 04 12 | Другие вопросы в области национальной экономики | 495 500,00 | 325 000,00 | 170 500,00 | 65,59 |
| **ИТОГО** | **8 673 188,78** | **8 410 645,71** | **262 543,07** | **96,97** |

Наибольший удельный вес в общем объеме расходов занимает подраздел «Другие общегосударственные вопросы» - 96,14%. Подраздел «Другие вопросы в области национальной экономики» занимает 3,86% в общем объеме расходов.

В 2017 году Отдел имущества осуществлял деятельность в рамках муниципальной программы Изобильненского муниципального района Ставропольского края «Управление имуществом». Муниципальная программа исполнена в сумме 8 401 946,75руб., или на 96,97%, при уточненном плане 8 664 389,82 руб., в том числе по подпрограммам:

- «Управление государственной и муниципальной собственностью в области имущественных и земельных отношений» при уточненном плане в сумме 832 921,46 руб., исполнено – 662 421,46 руб., или на 79,53% к уточненным плановым показателям,

- «Обеспечение реализации муниципальной программы "Управление имуществом" и общепрограммные мероприятия» при уточненном плане в сумме 7 831 468,36 руб., исполнено – 7 739 525,29 руб., или 98,83% к уточненным плановым показателям,

Непрограммные расходы при уточненном плане в сумме 8 798,96 руб., исполнены на 100,00% к уточненным плановым показателям.

По данным Пояснительной записки (ф. 0503160) остаток неисполненных бюджетных ассигнований Отдела имущества сложился в сумме 262 543,07 руб., что составляет 3,03% к уточнённым плановым бюджетным назначениям.

Причиной возникновения остатков бюджетных ассигнований явилось: не выполнение работ по межеванию в связи с приостановлением регистрации права собственности на земельные участки, экономия по закупкам товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

По состоянию на 01.01.2018 согласно данным формы 0503130 «Баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» и формы 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» на 01.01.2018 просроченная дебиторская и кредиторская задолженности отсутствуют.

На 01.01.2018 кредиторская задолженность отсутствует. Дебиторская задолженность по платежам в бюджет сложилась в сумме 11 521,60 руб. (по счету 30302 - расчеты по страховым взносам), по сравнению с данными на начало 2017 года, снизилась в 5,7 раз.

В течение 2017 года стоимость основных средств Отдела имущества увеличилась на 134 066,50 руб. за счет приобретения офисной техники и мебели для сотрудников, приобретено материальных запасов на сумму 151 196,74 руб..

Остаточная стоимость основных средств на 01.01.2018 составила 0,00 руб., балансовая стоимость – 1 829 344,47 руб., амортизация составила 1 829 344,47 руб.

На забалансовых счетах учтено имущество, полученное в пользование на сумму 223 617,73 руб.

В ходе инвентаризации основных средств, проведенной со 02.10.2017 по 31.10.2017 согласно приказу начальника Отдела имущества от 29.09.2017 №65, отклонений от данных бухгалтерского учета не выявлено.

**7.4. Прочие вопросы деятельности.**

Согласно сведениям из таблицы №5 «Сведения о результатах мероприятий внутреннего (муниципального) финансового контроля», таблицы №7 «Сведения о результатах внешнего государственного (муниципального) финансового контроля», представленных в составе пояснительной записки ф 0503160 к годовому отчету, в течение 2017 года в Отделе имущества в ходе мероприятий внутреннего и внешнего государственного (муниципального) финансового контроля не были выявлены нарушения.

**7.5. Выводы по результатам внешней проверки:**

Направить Заключение внешней проверки годовой бюджетной отчетности за 2017 год руководителю отдела имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Председатель Контрольно-счетного

органа Изобильненского городского

округа Ставропольского края Г.В. Юшкова

инспектор Контрольно-счетного

органа Изобильненского городского

округа Ставропольского края М.А. Ничеговская