

Отчет о выполнении программы приватизации
муниципального имущества Изобильненского
городского округа Ставропольского края за 2019 год

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, на 2019 год (далее – Прогнозный план), утвержденным решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 17 августа 2018 года № 163 приватизации подлежали следующие объекты:

1. Нежилое помещение, с кадастровым номером 26:06:121809:924, общей площадью 68,60 кв.м., расположенное в многоквартирном доме по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, поселок Газопровода, 22а. Прогноз поступления доходов - 500,80 тыс. руб.
2. Нежилое помещение (помещение подвала), с кадастровым номером 26:06:000000:3966, общей площадью 87,80 кв.м., расположенное в многоквартирном доме по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, поселок Газопровода, 22а, обременений не имеет. Прогноз поступления доходов - 640,00 тыс. руб.

Во исполнение Прогнозного плана распоряжением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 21 мая 2019 года № 257-р определены условия приватизации нежилых помещений, с кадастровыми номерами: 26:06:121809:924, 26:06:000000:3966, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, поселок Газопровода, 22а, способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении аукциона по приватизации муниципального имущества Изобильненского городского округа Ставропольского края размещалось на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, а также на сайте www.izobadmin.ru - 23 мая 2019 года.

В связи с отсутствием поданных заявок аукцион признан несостоявшимся.

С 01 июня 2019 года в результате внесенных изменений в Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» продажа муниципального имущества осуществляется путем проведения торгов в электронной форме.

Распоряжением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 12 февраля 2020 года № 67-р повторно определены условия приватизации нежилых помещений, с кадастровыми номерами: 26:06:121809:924, 26:06:000000:3966, расположенных в многоквартирном доме по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, поселок Газопровода, 22а, путем проведения электронного аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Извещение о проведении электронного аукциона по приватизации муниципального имущества Изобильненского городского округа Ставропольского края размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, а также на сайте www.izobadmin.ru и на электронной площадке ЗАО «СБЕРБАНК – АСТ».- 17 февраля 2020 года.

Проведение электронного аукциона по приватизации нежилых помещений, назначено на 24 марта 2020 года.

Решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 августа 2019г. №305 Прогнозный план на 2019 год был дополнен следующими объектами:

земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации индивидуального жилого дома, кадастровый номер 26:06:120504:7, площадью 2424 кв.м., расположенным по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, проезд Пирогова, 1 «А»; с имеющимися на нем объектами недвижимого имущества:

объект незавершенного строительства – жилой дом, кадастровый номер 26:06:120505:34, площадь застройки 182,7 кв.м.;

нежилое здание – летняя кухня, кадастровый номер 26:06:120505:84, площадь застройки 116,8 кв.м. Прогноз поступления доходов – 2098 тыс. руб.

В результате преобразования муниципальных образований, входящих в состав Изобильненского муниципального района Ставропольского края в Изобильненский городской округ Ставропольского края, в соответствии с законом Ставропольского края от 14 апреля 2017 года №35-кз, на основании решения Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2018г. № 222 «О внесении изменений в перечень муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности города Изобильного Изобильненского района Ставропольского края, передаваемого в муниципальную собственность Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Совета города Изобильного Изобильненского района от 30 августа 2017 года №451» вышеуказанные объекты недвижимого имущества были приняты и переоформлены в муниципальную собственность Изобильненского

городского округа Ставропольского края, за исключением нежилого здания – летняя кухня.

Право муниципальной собственности ИГОСК на нежилое здание – летняя кухня, как на вспомогательный объект, было оформлено в ноябре 2019г.

После оформления права собственности на вышеуказанные объекты, в декабре 2019 г. заказаны работы по определению рыночной стоимости, в целях утверждения условий приватизации муниципального имущества.

27.12.2019г. подготовлен отчет об определении рыночной стоимости незавершенного строительством домовладения, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Изобильный, проезд Пирогова, дом 1а.

В связи с невозможностью реализации домовладения, по адресу г. Изобильный, проезд Пирогова, дом 1а, в 2019 г., запланировано осуществить его продажу в 2020 году, путем внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации на 2020 г.

Начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Изобильненского городского округа
Ставропольского края



С.В.Гурьянова