**Пояснительная записка**

**к проекту решения Думы Изобильненского**

**городского округа Ставропольского края первого созыва**

**«О даче согласия администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края на предоставление муниципального недвижимого имущества, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, в безвозмездное пользование»**

В администрацию Изобильненского городского округа Ставропольского края поступило обращение президента общественной организации «Федерация тхэквондо (ИТФ) Ставропольского края» о предоставлении в безвозмездное пользование недвижимого имущества муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края. Для выполнения уставных видов деятельности общественной организации «Федерация тхэквондо (ИТФ) Ставропольского края» (далее – общественная организация) необходимо нежилое помещение № 28 площадью 67,3 кв.м., расположенное на первом этаже здания Дом культуры по адресу: п. Передовой, ул. Октября, 55, находящемся в оперативном управлении Муниципального казенного учреждения «Передовой сельский Дом культуры».

Одной из организационно-правовых форм общественного объединения на основании статьи 7 Федерального закона от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях» (далее – Закон № 82-ФЗ) является общественная организация. Подпунктом 2 пункта 3 статьи 50 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) общественные организации отнесены к одной из организационно-правовых форм юридического лица, являющегося некоммерческой организацией, что подтверждается пунктом 3 статьи 2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Закон № 7-ФЗ).

Согласно статьи 8 Закона № 82-ФЗ общественной организацией является основанное на членстве общественное объединение, созданное на основе совместной деятельности для защиты общих интересов и достижения уставных целей объединившихся граждан.

При этом в соответствии с пунктом 1 статьи 123.4 ГК РФ общественными организациями признаются добровольные объединения граждан, объединившихся в установленном законом порядке на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей, для представления и защиты общих интересов и достижения иных не противоречащих закону целей.

Согласно подпункту 4 пункта 1, пункту 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального недвижимого имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления муниципальным казенным учреждениям, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество некоммерческим организациям, созданных в форме общественных организаций, при условии осуществления ими деятельности, направленной на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также других видов деятельности, предусмотренных статьей 31.1 Федерального закона от 12.01. 1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

Социально ориентированными некоммерческими организациями согласно пункту 2.1 статьи 2 Закона № 7-ФЗ признаются некоммерческие организации, созданные в предусмотренных настоящим Федеральным законом формах и осуществляющие деятельность, направленную на решение социальных проблем, развитие гражданского общества в Российской Федерации, а также виды деятельности, предусмотренные статьей 31.1 настоящего Федерального закона.

Пунктом 3.1 Устава общественной организации определены следующие цели её деятельности:

– создание благоприятных условий для развития в Ставропольском крае тхэквондо;

– привлечение населения Ставропольского края для любительского и профессионального занятия тхэквондо;

– организация спортивных (любительских и профессиональных) соревнований;

– оказание молодежи содействия в профессиональном занятии данным видом спорта, а также оказание посильной материальной поддержки талантливой спортивной молодежи; формировании действенных механизмов реализации приоритетных проектов и программ, направленных на развитие тхэквондо в Ставропольском крае.

Таким образом, фактически общественная организация осуществляет деятельность, предусмотренную подпунктом 9 пункта 1 статьи 31.1 Закона № 7-ФЗ, а именно деятельность в области физической культуры и спорта.

Согласно пункту 6 статьи 31.1 Закона № 7-ФЗ органы местного самоуправления могут оказывать имущественную поддержку социально ориентированным некоммерческим организациям путем передачи во владение и (или) пользование некоммерческим организациям муниципального имущества.

Учитывая изложенное, считаем возможным предоставить общественной организации «Федерация тхэквондо (ИТФ) Ставропольского края» в безвозмездное пользование испрашиваемое помещение на срок до 31 декабря 2024 года.

Статьей 695 ГК РФ на ссудополучателя возложена обязанность по поддержанию имущества, полученного в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и обязанность нести все расходы на его содержание, что найдет отражение в договоре безвозмездного пользования.

В соответствии с подпунктом 7 пункта 3.2 Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 22.12.2017 №72, принятие решений о даче согласия администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края на предоставление муниципального недвижимого имущества в безвозмездное пользование относится к компетенции Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Изобильненского городского округа

Ставропольского края С.В. Гурьянова