

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН**  **ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**  Ленина ул., д. 15, г. Изобильный, 356140  Тел. 8 (86545) 2-02-16, факс 2-77-85  E-mail krkizob@mail.ru  ОГРН 1172651021388, ИНН 2607022425,  ОКПО 19690007  \_17.08.2022\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_01-09/\_167\_  на от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Председателю Думы  Изобильненского городского  округа Ставропольского края  А. М. Рогову |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект решения Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края** **«О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, на 2023 год»**

Настоящее заключение подготовлено на основании пункта 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпункта 5 пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Устава Изобильненского городского округа Ставропольского края, статьи 4.1 Положения о Контрольно-счетном органе Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 22.10.2021 №550 (далее Думы ИГО СК).

Проект решения Думы ИГО СК «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, на 2023 год» (далее Проект решения), подготовлен отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 29 июня 2018 года №146.

В Прогнозный план приватизации на 2023 год включено недвижимое имущество казны Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – городской округ) нереализованное по итогам Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год:

½ доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение – двухкомнатную квартиру с кадастровым номером 26:06:130510:904, общей площадью 42,9 кв.м., расположенную в многоквартирном многоэтажном жилом доме 1974 года постройки по адресу: п. Солнечнодольск, ул. Строителей, д.2, кв.12.

По истечению установленного ст. 250 ГК РФ срока для преимущественного права покупки, указанное имущество было выставлено на торги путем проведения электронного аукциона. Из-за отсутствия поданных заявок на участие в аукционе, торги дважды признавались несостоявшимися.

Согласно справке ООО «Арабеска» от 18.05.2022, рыночная стоимость нежилого помещения составляет 680,77 тыс. рублей.

Принятие данного Проекта решения и реализация имущества, включенного в План приватизации, позволит снизить расходы на содержание имущества казны и увеличить доходную часть бюджета Изобильненского городского округа.

Проект решения Думы ИГО СК «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, на 2023 год» соответствует требованиям действующего законодательства и может быть рассмотрен Думой ИГО СК в установленном порядке.

Председатель

Контрольно-счетного органа

Изобильненского городского округа

Ставропольского края Г.В. Юшкова