



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ
ОРГАН
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Ленина ул., д. 15, г. Изобильный, 356140
Тел. 8 (86545) 2-02-16
E-mail krkizob@mail.ru
ОГРН 1212600012723, ИНН 2607023764,
ОКПО 71778803

13.03.2026 № 01-7/47

Главе
Изобильненского
муниципального округа
Ставропольского края
Р.А. Коврыге

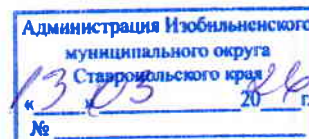
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Контрольно-счетного органа Изобильненского муниципального округа Ставропольского края на проект решения Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 17 ноября 2017 года № 59 «О налоге на имущество физических лиц на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края».

Настоящее заключение подготовлено на основании пункта 2 статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», Устава Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, Положения о Контрольно-счетном органе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 29.09.2023 № 125.

Представленный на экспертизу проект решения Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 17 ноября 2017 года № 59 «О налоге на имущество физических лиц на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» (далее – Проект решения), подготовлен администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

Проект решения разработан в связи с необходимостью приведения ставки налога на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, в соответствии с подпунктом 2.1. пункта 2 статьи 406 Налогового



кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации»), вступившего в силу с 01.01.2026. Проектом решения исключаются из перечня объектов, в отношении которых установлена налоговая ставка 2,5%, объекты незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом.

Проект решения Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О внесении изменений в решение Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 17 ноября 2017 года № 59 «О налоге на имущество физических лиц на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края» соответствует требованиям действующего законодательства и может быть рассмотрен Думой Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в установленном порядке.

Временно исполняющий полномочия председателя
Контрольно-счетного органа
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края



Н.В. Черкасова